

REGLEMENT DE CONSULTATION
APPEL D'OFFRES RESTREINT (AOR MDS)
MARCHE SENSIBLE
DIFFUSION RESTREINTE
PHASE CANDIDATURE

Pouvoir Adjudicateur

ETAT - MINISTÈRE DES ARMÉES

Objet de la consultation

**Hyères- DGA- Base Principale du LEVANT - Prestations multi-techniques
d'exploitation et de maintien en condition des installations**

Marché Unique

2024-ESID-TLN-0067

Remise des candidatures

Date et heure limite de réception : Mardi 09 septembre 2025 à 15h30

REGLEMENT DE CONSULTATION

« PHASE CANDIDATURES »

SOMMAIRE

Article 1 – Acheteur	3
Article 2 – Description des prestations	4
Article 3 – Conditions de la consultation	6
Article 4 – Dossier de consultation des candidats	7
Article 5 – Conditions de participation	8
Article 6 – Composition et transmission du dossier de candidature	9
Article 7 – Sélection des candidatures	13
Article 8 – Invitation À participer à la phase offre.....	14
Article 9 - Prime	15
Article 10 - Informations sur la négociation.....	15
Article 11 - Délai de validité des offres.....	15
Article 12 – Renseignements complémentaires	15
Article 13 – Procédure de recours	15

Annexe 1 : dispositions relatives à la transmission de la copie de sauvegarde

Annexe 2 : engagement du candidat documents en Diffusion Restreinte

Annexe 3 : CPR (à compléter par les candidats)

Annexe 4 : désignation des co-traitants et/sous-traitants pressentis au regard des 18 postes techniques (à compléter par les candidats)

Annexe 5 : liste des documents à produire au titre de la candidature (fiche d’auto-contrôle pour les candidats)

ARTICLE PRELIMINAIRE

En application des dispositions prévues à l'article R. 2332-11, dans le cadre de cette consultation, les documents requis des candidats (documents relatifs à la candidature et à l'offre) sont transmis uniquement par voie électronique. Ainsi, le candidat qui enverrait son pli sous un autre support autre que celui du profil d'acheteur (via la PLACE) verra son offre jugée irrégulière au sens de l'article L. 2352-1 de l'ordonnance n° 2018-1074 du 26 novembre 2018 portant partie législative du code de la commande publique.

Les différents échanges et communication en cours de procédure interviennent également par voie électronique. Les documents de la consultation dont la signature électronique est requise doivent être signés électroniquement conformément aux exigences du règlement n° 910/2014 du 23/07/2014 relatives à la signature électronique avancée reposant sur un certificat qualifié.

A cet effet, nous conseillons aux soumissionnaires de se munir d'un certificat de signature électronique au moment de la remise du pli.

L'ensemble des fichiers sera dans un seul répertoire zippé avant de le déposer sur la PLACE. L'outil zip est en libre téléchargement depuis la PLACE entreprise sur Accueil/aide/Outils informatiques

Il est à noter qu'au titre de l'article R.2332-14 du code de la commande publique, les candidats peuvent adresser une copie de sauvegarde sur un support physique électronique (Ex. clé USB). Cette copie de sauvegarde ne pourra être prise en compte que dans les cas décrits dans l'arrêté du 22 mars 2019 fixant les modalités de mise à disposition des documents de la consultation et de la copie de sauvegarde.

ARTICLE 1 – ACHETEUR

Ministère des Armées, Secrétariat Général pour l'Administration, Service Infrastructure de la Défense Méditerranée

Adresse postale du SID Méd:

BCRM de Toulon
Service d'Infrastructure de la Défense Méditerranée
Service achats infrastructure
Bureau achats métier
BP 71
83 800 TOULON

Adresse géographique :

Service d'Infrastructure de la Défense Méditerranée
Service achats infrastructure
Enceinte de la base navale de Toulon
Allée Amiral Baudin
83800 Toulon cedex 9

Téléphone de l'acheteur (Mme PIACENZA Séverine) : 04.22.42.45.65.

Profil d'acheteur : <https://www.marches-publics.gouv.fr>

ARTICLE 2 – DESCRIPTION DES PRESTATIONS

Article 2.1 – Nature

Le futur accord-cadre, objet de cette consultation, est un accord-cadre de services relatif aux prestations multi-techniques d'exploitation et de maintien en condition des installations.

Adresse : base principale de l'île du Levant- commune de Hyères (83)

Article 2.2 – Eléments essentiels

Ce projet d'accord-cadre à bons de commande, a pour but d'assurer toutes les prestations nécessaires à l'exploitation, l'entretien, le maintien en condition opérationnelle des installations et équipements des bâtiments relevant de l'emprise de la section du Levant de l'USID d'Hyères.

Les emprises concernées du périmètre géographique sont la Base Principale du Levant (BPL) et ses annexes :

- Ile du Levant – Ouvrages du Levant – Sémaphore du Titan
- Ile de Port Cros – Fortin de la Vigie – Ile de Port Cros
- Ile de Porquerolles – Observatoire de l'ouvrage 340 de Cepet
- Port Pothuau - Terrain du Gapeau et appontement
- Port Pothuau - Poste d'interception des Salins

Les prestations au profit de DGA/EM seront réparties sur 5 emprises cumulant environ 53 000 m² de SHOD.

Les caractéristiques principales des sites sont recensées dans le tableau ci-après.

Libellé du site	Dénomination immeuble	Surface au sol (m ²)	SHOD (m ²)	Nombre de composants bâtis	Nombre de composants aménagés
Ile du Levant	Ouvrages du Levant – Sémaphore du Titan	9 162 021	50 317	319	181
Ile de Port-Cros	Fortin de la Vigie – Ile de Port Cros	11 528	866	10	12
Ile de Porquerolles	Observatoire de l'ouvrage 340 de Cepet	8 872	226	1	1
Hyères	Port Pothuau - Terrain du Gapeau et appontement	2849	86	6	5
Hyères	Port Pothuau – Poste d'interception des Salins	26 914	1 546	15	7

Les prestations relevant de l'accord-cadre portent sur :

- La préparation à l'exécution des prestations ;
- L'exploitation technique ;
- La maintenance préventive avec la prise en charge totale des niveaux 1, 2, 3 et 4 au sens de la norme NF X 60-000 ;
- La maintenance corrective avec la prise en charge totale des niveaux 1, 2, 3 et 4 au sens de la norme NF X 60-000 ;
- La réalisation de prestations techniques ponctuelles ;
- L'ingénierie de la maintenance ;
- Les fournitures et prestations exceptionnels ;
- La restitution de fin d'accord-cadre.

A titre d'information, l'accord-cadre actuel représente annuellement environ 800 à 1000 demandes d'interventions.

Le périmètre technique se compose de 18 postes techniques (PT) conformément au tableau ci-dessous :

N° PT	Désignation
1	Infrastructure générale, gros œuvre et second œuvre
2	Clos et couvert
3	CVC (chauffage, ventilation, climatisation)
4	Plomberie et équipements sanitaires
5	Poteaux incendie, bornes incendie, robinets incendie armés (RIA) et réserves incendies
6	Incendie
7	Electricité BT et HT
8	Parafoudres, paratonnerres et mises à la terre (MALT)
9	Onduleurs et Alimentations sans interruption (ASI)
10	Groupe électrogènes (GE)
11	Réseaux TV
13	Engins de levage
13	Compresseurs
14	Portes et portails extérieurs
15	Voiries, signalisations et clôtures
16	Equipements sportifs
17	Stockage - Production - Distribution eau
18	Equipements spécifiques

Article 2.3 – Calendrier prévisionnel

Le démarrage des prestations est prévu au 1^{er} trimestre 2026.

ARTICLE 3 – CONDITIONS DE LA CONSULTATION

Article 3.1 – Etendue et mode de la consultation

La présente consultation est lancée selon la procédure d'appel d'offres restreint, en application des articles L. 2320-1, L. 2324-1 et R. 2324-2 et R. 2361-2 à R. 2361-7 du code de la commande publique.

Article 3.2 - Type et forme de contrat

La consultation donnera lieu à un accord-cadre à bons de commande passé en application des articles R. 2362-1 à R. 2362-6 et R. 2362-8 du code de la commande publique.

L'accord-cadre est avec un montant minimum de 40 000 euro(s) HT sur 7 ans et avec un montant maximum de 25 000 000 euro(s) HT sur 7 ans.

Article 3.3 – Nomenclature

La classification conforme au vocabulaire commun des marchés européens (CPV) est :
Code CPV : 507000000-2- Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments.

Article 3.4 - Le Pouvoir Adjudicateur

Le pouvoir adjudicateur est l'ingénieur général de 2^{ème} classe Pierre-Jean RONDEAU, directeur du Service d'Infrastructure de la Défense Méditerranée habilité par arrêté ministériel en date du 22 juin 2007 modifié.

Pour l'exécution du présent accord-cadre, les attributions du pouvoir adjudicateur sont assurées par le directeur du service infrastructure de la défense Méditerranée et sont partiellement déléguées dans les conditions fixées par décision notifiée au titulaire avant commencement des prestations.

Article 3.5 - Types de prestations et CCAG applicable

La procédure a trait à la passation d'un marché de services.

Le CCAG applicable est celui relatif aux marchés publics de fournitures et services (arrêté du 30 mars 2021).

Article 3.6 - Maîtrise d'œuvre

Sans objet.

Article 3.7 - Décomposition en lots et tranches

3.7.1- Décomposition en lots :

Il n'est pas prévu de décomposition en lot.

3.7.2- Décomposition en tranches :

Il n'est pas prévu de décomposition en tranche.

3.7.3- Décomposition en parties techniques :

Il n'est pas prévu de décomposition en parties techniques.

Article 3.8 - Délai(s) d'exécution

L'accord-cadre pourra être reconduit au maximum six (6) fois sans que la durée totale de l'accord-cadre ne puisse excéder sept (7) ans. Chaque reconduction sera tacite. Le pouvoir adjudicateur pourra faire part de sa décision de ne pas le reconduire au moins trois (3) mois avant la fin de la période en cours.

Article 3.9 - Variantes

Aucune variante n'est autorisée.

Article 3.10 – Prestations Supplémentaires Eventuelles

Il n'est pas prévu de prestations supplémentaires éventuelles (PSE).

Article 3.11 - Modalités essentielles de financement et de paiement

- Financement de l'accord-cadre :

L'accord-cadre est financé sur le budget de l'Etat.

- Mode de règlement :

Le mode de règlement choisi par le pouvoir adjudicateur est le virement.

- Règlement des comptes :

Les prix seront **révisables**.

- Délais de paiement :

Le délai global de paiement fixé au marché ne peut être supérieur à 30 jours, conformément à l'article R.2392-10 du code de la commande publique. Il est indépendant de la durée contractuelle d'exécution de l'accord-cadre.

- Prix de l'accord-cadre :

Les prestations donneront lieu à des **prix forfaitaires et unitaires** fixés contractuellement.

Pas d'avance de versée au titre de l'accord-cadre et des bons de commande.

ARTICLE 4 – DOSSIER DE CONSULTATION DES CANDIDATS

Article 4.1 – Contenu du dossier

Le dossier de consultation publié sur le profil d'acheteur comporte le présent règlement.

La présente consultation est au stade de la phase de sélection des candidatures, les documents de consultation (AE, CCAP, CCTP, ...) ne sont donc pas téléchargeables, ils seront transmis ultérieurement aux candidats admis.

Article 4.2 – Modification de détail au dossier

L'acheteur se réserve le droit d'apporter au plus tard **8 jours** avant la date limite fixée pour la réception des plis, des modifications de détail au dossier de consultation. Les candidats devront alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet. Si pendant l'étude du dossier par les candidats, la date limite de réception des candidatures est reportée, la stipulation précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date.

Article 4.3 – Demandes de clarifications

Pour obtenir les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires, les candidats peuvent poser des questions relatives à cette consultation sur le profil d'acheteur au plus tard **10 jours** avant la date limite de réception des candidatures.

Les demandes de clarifications adressées par un autre canal que le profil d'acheteur ne seront pas traitées.

Article 4.4 – Visite du site

Il n'y a pas de visite de site prévue en phase candidatures.

Article 4.5 – Assistance mise à disposition des entreprises sur la PLACE

Le candidat doit s'assurer de sa capacité à remettre son pli.

Les paramètres à prendre en compte par le candidat sont les capacités techniques de son matériel, le type de raccordement à Internet et le trafic sur le réseau internet. Ces paramètres peuvent considérablement augmenter le délai moyen de téléchargement.

Les entreprises se trouvant dans des zones où des problèmes de débit se posent devront anticiper les remises de leurs plis en prenant suffisamment de marge de sécurité pour que le pli parvienne dans les délais.

Les frais d'accès

Les frais d'accès au réseau et à l'obtention d'un certificat de signature électronique sont à la charge de chaque candidat.

La boîte aux lettres du candidat (BAL)

Attention : certains serveurs de messagerie présents dans le système informatique des candidats peuvent filtrer des envois venant de la plate-forme PLACE. Les candidats doivent être vigilants sur ce point et vérifier également que les alertes de la plate-forme ne sont pas filtrées par le dispositif anti spam de l'entreprise ou redirigées vers les « courriers indésirables ».

Guides d'utilisation

Des guides d'utilisation et des films d'autoformation sont disponibles dans la rubrique « Aide » sur le site afin de faciliter l'utilisation de la plate-forme. Le soumissionnaire devra se référer aux prérequis techniques et aux conditions générales d'utilisation disponibles sur le site au bas de l'écran.

Difficultés

En cas de difficultés sur la PLate-forme des AChats de l'Etat (PLACE), une assistance est mise à la disposition des entreprises depuis [le lien suivant Assistance](#) ou en cliquant sur la languette Assistance.

L'assistance en ligne permet de rechercher une réponse via une Foire aux Questions (FAQ), que vous pouvez filtrer par catégorie.

Si la FAQ ne vous apporte pas une réponse complète, vous avez la possibilité de renseigner un formulaire afin de créer une demande en ligne. La référence du ticket créée vous sera demandée par le support téléphonique disponible au 01 53 18 90 00.

ARTICLE 5 – CONDITIONS DE PARTICIPATION

La consultation s'adresse aux candidats remplissant les conditions de participations définies ci-dessous, en termes de capacités juridique, technique, professionnelle, économique et financière.

Conformément à l'article R. 2342-12 du CCP, en cas de candidature présentée sous la forme d'un groupement, l'appréciation des capacités est globale. Les justificatifs de candidature sont à fournir le cas échéant par chacun des membres du groupement.

Article 5.1 – Forme juridique du candidat

Les candidats peuvent répondre à la consultation à titre individuel ou sous la forme d'un groupement momentané d'entreprises.

Article 5.2 – Conditions propres aux candidatures en groupement

Article 5.2.1 – Forme du groupement

Aucune forme de groupement n'est imposée par l'acheteur.

En cas de groupements, ces derniers pourront être modifiés après agrément des candidatures et jusqu'à la remise de l'offre selon les dispositions de l'article R.2342-13 du CCP.

Article 5.2.2 – Exigences quant au mandataire

En application de l'article R. 2342-2 du CCP, un opérateur économique ne peut être mandataire que d'un seul groupement.

En cas de candidature d'un groupement conjoint, le mandataire sera solidaire.

Article 5.2.3 – Candidatures multiples

Les candidats ne peuvent pas se présenter seul et dans un ou plusieurs groupements.

Article 5.2.4 – Tâches essentielles

Conformément à l'article R.2342-15 du CCP, certaines tâches essentielles devront être effectuées par l'un des membres du groupement. Il s'agit des prestations suivantes :

- PT 3 : CVC (chauffage, ventilation, climatisation)
- PT 7 Electricité BT et HT
- PT 17 : Stockage- Production- Distribution eau

Les candidats devront compléter et fournir l'annexe 4 du présent RC, en mentionnant au regard de chaque poste technique quel sera le prestataire désigné, avec une attention particulière sur les postes techniques 3, 7 et 17 qui ne pourront être sous-traités.

Article 5.2.5 – Recours à la sous-traitance et aux capacités d'autres opérateurs économiques

En application de l'article R. 2342-2 du CCP, pour justifier de sa capacité et remplir les conditions de participation, le candidat peut recourir à la sous-traitance ou avoir recours aux capacités d'autres opérateurs économiques, quelle que soit la nature juridique des liens qui les unissent.

Le candidat fournira les documents de candidature ainsi qu'un engagement écrit pour chaque sous-traitant présenté. Dans ce cas, le candidat déclare ce sous-traitant dès le stade de la candidature via le formulaire DC4, il fournit les justificatifs des capacités du sous-traitant et renseigne dans son formulaire DC2 la rubrique H.

ARTICLE 6 – COMPOSITION ET TRANSMISSION DU DOSSIER DE CANDIDATURE

Article 6.1 – Dossier de candidature

Les candidats doivent fournir des documents rédigés en langue française ou accompagnés d'une traduction en français certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté.

L'ensemble des fichiers seront dans un seul répertoire zippé avant de le déposer sur la PLACE. L'outil zip est en libre téléchargement depuis la PLACE entreprise sur Accueil /aide/Outils informatiques.

➤ **L'exécution de l'accord-cadre est soumise à des conditions particulières (accord-cadre sensible avec détention de documents en diffusion restreinte)**

Conditions de sélection des candidatures et stipulations dans la passation d'un marché sensible

Le projet d'accord-cadre est sensible, conformément aux dispositions de l'article 5.3.2 de l'instruction générale interministérielle n° 1300 (IGI 1300) sur la protection du secret de la défense nationale (arrêté du 09/08/2021).

La recevabilité de la candidature est également subordonnée, pour les candidats à la fourniture de contrôle primaires dûment complété et signé.

Ce document est en **annexe 3** du présent règlement de candidature.

- d'un extrait du registre du commerce et des sociétés (**K bis**) ou équivalent datant de moins de trois mois,

- de **deux exemplaires renseignés de contrôle primaire** sous forme dématérialisée :

- 1 exemplaire de contrôle primaire faisant apparaître la signature manuscrite scannée du dirigeant ;
 - 1 exemplaire (imprimé natif et non scanné) dûment rempli électroniquement.
- Le contrôle primaire sera rempli par chaque dirigeant de droit de la personne morale (président ou co-gérant(s) nommé(s) sur le Kbis). Il n'est pas nécessaire de joindre les contrôles primaires des personnes morales ayant des délégations de pouvoir.

NOTA : Pour les personnels possédant une habilitation aux ISC en cours de validité, il convient de fournir en plus des pièces ci-dessus, l'attestation d'habilitation correspondante.

Les contrôles primaires doivent être adressés dans un dossier clairement identifié avec les documents de la candidature demandées au titre de cet avis de marché.

Conformément à l'article 5.3.2.2. de l'IGI 1300 susmentionnée, dans le cadre de l'instruction d'un contrôle primaire pour un candidat, un avis avec réserve du service enquêteur compétent pour le ministère des armées peut conduire le pouvoir adjudicateur ou son délégataire à écarter la candidature concernée.

Documents et supports portant la mention « Diffusion Restreinte » lors de la procédure de passation et de l'exécution

Des documents et supports portant la mention « Diffusion Restreinte » seront remis aux candidats sélectionnés dans le cadre de cette consultation.

Ces documents et supports ne peuvent être utilisés à d'autres fins que l'élaboration d'une offre à la procédure de passation du présent accord-cadre. En conséquence, ils ne peuvent être communiqués qu'aux personnes ayant besoin d'en connaître pour la remise de l'offre de l'opérateur économique soumissionnaire.

En conséquence, ces documents et supports ne seront remis par l'acheteur public qu'aux candidats qui préalablement se seront engagés à assurer leur protection.

Cet engagement se matérialise par la remise de :

- l'**attestation intitulée « Engagement du candidat au regard des informations et supports portant la mention « Diffusion Restreinte »**.

Ce document est en **annexe 2** du présent règlement de candidature, il est à compléter, à parapher et à signer.

Il est transmis avec les pièces de candidatures demandées dans de cette consultation.

Les candidats n'ayant pas remis cet engagement, dûment renseigné, paraphé page par page, et signé, seront éliminés.

Il sera également joint :

- **l'attestation d'habilitation du système d'information par l'autorité d'homologation de l'entreprise ou la preuve d'une démarche d'initialisation de la demande d'homologation de sécurité.**

L'ensemble de ces documents est à produire par toutes les entreprises en cas de groupement.

➤ **Documents à fournir démontrant l'aptitude du candidat à exercer l'activité professionnelle**

- le formulaire DC1 téléchargeable à partir du lien <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-candidat>), renseigné ou équivalent, établi par le candidat individuel ou le mandataire en cas de groupement, comportant l'ensemble des indications permettant d'identifier le candidat ou l'ensemble des membres en cas de réponse en groupement.
- une déclaration sur l'honneur attestant que le candidat ne se trouve pas dans un cas d'exclusion mentionné aux articles L. 2341-1 et aux 1° et 3° de l'article L. 2341-3 du code de la commande publique ;
- les pièces relatives au pouvoir des personnes habilitées à engager le candidat ;

➤ **Documents à fournir démontrant les capacités économiques et financières du candidat**

- le **formulaire DC2** téléchargeable à partir du lien <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-candidat>), renseigné ou équivalent ;
- le chiffre d'affaires des trois dernières années ;
- la copie de l'assurance pour risques professionnels d'un niveau adapté à l'accord-cadre ;

➤ **Documents à fournir démontrant les capacités techniques et professionnelles du candidat en adéquation avec les critères de sélection indiqués à l'article 7.2 du présent RC :**

- Les effectifs moyens annuel détaillés ;
- La liste des moyens en matériels dont disposera le candidat pour la réalisation de cet accord-cadre
- La liste des prestations exécutées au cours des 5 dernières années assortie d'attestations de bonne exécution pour les plus importantes en terme de prestations similaires et de remontées de conformité ;
- Certificats de qualification exigés ou équivalents :
Qualifications CVC – Plomberie sanitaire ou équivalent :
 - Qualibat 5113 – Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie
 - Qualibat 5213 – Installation de chauffage avec chaudière gaz/fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000m²
 - Qualibat 5232 – Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000m²
 - Qualibat 5253 – Installation de réseaux à haute pression ou à haute température
 - Qualibat 514 – Entretien et maintenance (Plomberie – Eau Chaude Sanitaire)
 - Qualibat 526 – Entretien et maintenance d'installations de chauffage et de rafraîchissement (Qualification 5262 et 5264)
 - Qualibat 527 – Exploitation d'installations de chauffage et de rafraîchissement
 - Qualibat 5272 – Exploitation d'installation de chauffage et de rafraîchissement avec obligation de résultat dans tous type de bâtiment supérieur à 1000m²
 - Qualibat 5312 – Installation de VMC en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000m²

- Qualibat 533 - Entretien et maintenance (ventilation – Désenfumage – Traitement de l'air)

Qualification Electricité ou équivalent :

- Qualifelec – Courants Faibles – Antenne ANT
- Qualifelec – Installations électriques MGTI - RGE
- Qualifelec – Installations électriques LCPT - RGE
- Qualifelec – Maintenance des installations électriques MIE – RGE
- Qualifelec – Chauffage électrique CHE - RGE
- Qualifelec – Ventilation VEN - RGE

Qualification QUALIFOUDRE ou équivalent :

- Qualifoudre – Installation – Niveau 2 ou 3
- Qualifoudre – Vérificateur – Niveau 2 ou 3

Qualification QUALICLIMAFROID ou équivalent :

- QualiCLIMAFROID – Etudes Installation Maintenance

APSAD ou équivalent :

- APSAD R – Relatives à la sécurité d'installations d'alarme incendie

Certifications :

- ISO 14001
- ISO 9001

Divers :

- Certification MASE relative au système de management de la sécurité et de l'amélioration continue au sein de l'entreprise
- Certification SYNTEAU, relative à la spécialisation dans la conception et la réalisation d'installations de traitement d'eaux
- Attestation de compétence sous-section 4 pour la réalisation de travaux susceptibles de libérer des fibres d'amiante

Article 6.2 – Accès de l'acheteur aux documents justificatifs et autres moyens de preuve

En application de l'article R. 2343-14 du CCP, les candidats ne sont pas tenus de fournir les documents listés au présent règlement s'ils fournissent à l'acheteur dans leur dossier de candidature les informations nécessaires pour accéder gratuitement soit à un système électronique de mise à disposition d'informations administré par un organisme officiel, soit à un espace de stockage numérique, contenant les documents justificatifs et moyens de preuve relatifs à leurs capacités.

Les candidats ne sont pas tenus de fournir les documents justificatifs et moyens de preuve qui ont déjà été transmis à l'acheteur lors d'une précédente consultation et qui demeurent valables. S'ils font usage de cette faculté, les candidats précisent dans leur dossier de candidature la consultation lancée par l'acheteur où ces documents seraient disponibles et encore valables.

Article 6.3 – Modalités de dépôt des candidatures

Les dossiers qui seraient remis après la date et l'heure limites ne seront pas retenus.

La remise des dossiers de candidature s'effectue exclusivement de manière dématérialisée sur le profil d'acheteur sur le site (PLACE) : <https://www.marches-publics.gouv.fr> dans les conditions particulières suivantes :

Après le dépôt du pli sur la plate-forme, un message indique au candidat que l'opération de dépôt du pli a été réalisée avec succès, puis un accusé de réception lui est adressé par courrier électronique donnant à son dépôt une date et une heure certaines, la date et l'heure de fin de réception faisant référence.

L'absence de message de confirmation de bonne réception ou d'accusé de réception électronique signifie que la réponse n'est pas parvenue à l'acheteur.

L'opérateur économique doit s'assurer que les messages envoyés par la Plate-forme des achats de l'État (PLACE) notamment, nepasrepondre@marches-publics.gouv.fr , ne sont pas traités comme des courriels indésirables.

Présentation des dossiers et format des fichiers

Les formats acceptés sont les suivants : .pdf, .doc, .xls, .ppt, .odt , .ods, .odp, ainsi que les formats d'image jpg, png et de documents html.

Le candidat ne doit pas utiliser de code actif dans sa réponse, tels que :

- Formats exécutables, .exe, .com, .scr, etc. ;
- Macros ;
- ActiveX, Applets, scripts, etc.

Horodatage

Les plis transmis par voie électronique sont horodatés. Tout dossier dont le dépôt se termine après la date et l'heure limite est considéré comme hors délai.

En cas d'indisponibilité de la plate-forme empêchant la remise des plis dans les délais fixés par la consultation, la date et l'heure de remise des offres peuvent être modifiées.

Copie de sauvegarde

Les dispositions relatives à la transmission de la copie de sauvegarde sont détaillées dans l'**annexe 1** du présent règlement.

Antivirus

Les candidats doivent s'assurer que les fichiers transmis ne comportent pas de virus.

La réception de tout fichier contenant un virus entraînera l'irrecevabilité du pli. Si un virus est détecté, le pli sera considéré comme n'ayant jamais été reçu et les candidats en sont avertis grâce aux renseignements saisis lors de leur identification.

ARTICLE 7 – SELECTION DES CANDIDATURES

Article 7.1 – Recevabilité des candidatures

Les candidatures reçues hors délai sont éliminées en application de l'article R.2343-2 du code de la commande publique.

L'acheteur procèdera à l'analyse des candidatures en examinant préalablement leur recevabilité en termes de complétude administrative du dossier et de conformité aux conditions de participation.

Pour être recevables, les candidatures doivent répondre aux conditions de participation suivantes :

- Conformité de la candidature au vu des conditions exposées ci-avant en termes de forme du groupement, candidatures multiples, situation juridique, niveau de capacités professionnelles, techniques et financières, assurance professionnelle.

➤ L'acheteur vérifie que les candidats :

- n'entrent dans aucun des cas de motifs d'exclusion mentionnés à l'article L. 2341-5 du code de la commande publique, et notamment qu'ils sont en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés.
- disposent de l'aptitude à exercer l'activité professionnelle, de la capacité économique et financière ou des capacités techniques et professionnelles nécessaires à l'exécution du marché public.

En cas d'exclusion à l'appréciation de l'acheteur, l'opérateur économique présente, à la demande de l'acheteur, ses observations afin d'établir qu'il a pris les mesures nécessaires ou encore que sa participation à la présente consultation n'est pas susceptible de porter atteinte à l'égalité de traitement.

Conformément à l'article L. 2341-6 du code de la commande publique, lorsqu'un opérateur économique est, au cours de la procédure de passation du marché, placé dans l'une des situations d'exclusion mentionnées précitées, il en informe sans délai l'acheteur. Dans cette hypothèse, l'acheteur exclut le candidat pour ce motif.

Article 7.2 – Examen des candidatures

Avant de procéder à l'examen des candidatures, s'il apparaît que des pièces du dossier de candidature sont manquantes ou incomplètes, le pouvoir adjudicateur peut décider de demander à tous les candidats concernés de produire ou compléter ces pièces dans un délai maximum de **10 jours**.

Les candidatures conformes et recevables seront examinées, à partir des seuls renseignements et documents exigés dans le cadre de cette consultation, pour évaluer leur situation juridique ainsi que leurs capacités professionnelles, techniques et financières.

Les candidatures seront jugées sur les capacités professionnelles, techniques et financières et les retenus sont invités à participer à la phase offre.

ARTICLE 8 – INVITATION À PARTICIPER A LA PHASE OFFRE

Après avoir arrêté définitivement la liste des candidats admis, l'acheteur leur transmettra simultanément par voie électronique une invitation à participer et à télécharger le DCE de la phase offre et les informant de la date et l'heure limite de remise des offres.

L'invitation à participer précisera également les modalités d'accès au dossier de consultation.

Le règlement de la consultation, en phase offre, précisera les modalités de remise et de jugement des offres.

Les **critères d'attribution** seront les suivants :

- **Prix : 60 %**
- **Valeur technique : 40 %**

Il sera demandé à l'attributaire pressenti de fournir avant la notification, les preuves qu'il ne se trouve pas dans un des cas de motifs d'exclusion. En l'absence de fourniture de ces documents, le soumissionnaire dont l'offre est classée immédiatement après est sollicité pour produire les documents nécessaires. Les preuves demandées sont les suivantes :

- l'acheteur accepte comme preuve suffisante attestant que le candidat ne se trouve pas dans un cas d'exclusion mentionné aux articles L. 2341-1 et aux 1° et 3° de l'article L. 2341-3 du code de la commande publique une déclaration sur l'honneur.

- l'acheteur accepte comme preuve suffisante attestant que le candidat ne se trouve pas dans un cas d'exclusion mentionné à l'article L. 2341-2 du code de la commande publique, les certificats sociaux et fiscaux délivrés par les administrations et organismes compétents.
- le cas échéant, le candidat produit en outre les pièces prévues aux articles R. 1263-12, D. 8222-5 ou D. 8222-7 ou D. 8254-2 à D. 8254-5 du code du travail.
- l'acheteur accepte comme preuve suffisante attestant que le candidat ne se trouve pas dans un cas d'exclusion mentionné à l'article L. 2341-2 du code de la commande publique, la production de son numéro unique d'identification ou, s'il est étranger, produit un document délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente de son pays d'origine ou d'établissement, attestant de l'absence de cas d'exclusion.
- lorsque le candidat est en redressement judiciaire, le candidat produit la copie du ou des jugements prononcés.

L'attributaire pressenti fournira également :

- le certificat attestant la souscription des déclarations et paiements prouvant qu'il a satisfait à ses obligations fiscales ;
- le certificat attestant de fourniture des déclarations sociales et de paiement des cotisations et contributions de sécurité sociale prévue à l'article L 243-15 du code de sécurité sociale délivré par l'agence centrale des organismes de sécurité sociale ;

ARTICLE 9 - PRIME

Sans objet.

ARTICLE 10 - INFORMATIONS SUR LA NEGOCIATION

Sans objet.

ARTICLE 11 - DELAI DE VALIDITE DES OFFRES

Le délai de validité des offres sera de 180 jours. Il court à compter de la date limite fixée pour la réception des offres.

ARTICLE 12 – RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

Renseignements d'ordre administratif : Mme Séverine PIACENZA

Coordonnées de l'acheteur désigné : 04.22.42.45.65.

ARTICLE 13 – PROCEDURE DE RECOURS

Dès qu'il a fait son choix, le Pouvoir Adjudicateur avise, par courrier via la PLACE, les candidats qui n'ont pas été retenus des motifs du rejet de leurs candidatures ainsi que des voies et délais de recours. Le cas échéant, pour tout renseignement, l'instance chargée des procédures de recours contentieux est le tribunal territorialement compétent :

Tribunal Administratif de Toulon
5 rue Racine
CS 40510
83041 TOULON CEDEX 9

Tél : 04 94 42 79 30

Télécopie : 0494427989

Courriel : greffe.ta-toulon@juradm.fr

Pour obtenir des renseignements relatifs à l'introduction des recours, les candidats devront s'adresser à :

Tribunal Administratif de Toulon
5 rue Racine
CS 40510
83041 TOULON CEDEX 9

Tél : 04 94 42 79 30
Télécopie : 0494427989
Courriel : greffe.ta-toulon@juradm.fr

Auprès de lui, différents recours sont possibles :

➤ **Référé précontractuel :**

Le référé précontractuel peut s'appliquer à tout moment de la procédure, à compter de l'avis de publicité et jusqu'à la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article L 551-1 du code de justice administrative. Seules les personnes ayant un intérêt à conclure le contrat sont habilitées à recourir à cette procédure.

L'introduction d'un référé précontractuel suspend automatiquement la procédure de passation jusqu'à la décision du juge.

➤ **Référé contractuel :**

Le référé contractuel peut être formé à compter de la date de publication de l'avis d'attribution pendant un délai d'un mois.

Ce recours n'est pas cumulable avec la mise en œuvre d'un référé précontractuel sauf si la personne publique n'a pas respecté la suspension de la procédure pendant la phase de référé précontractuel.

➤ **Recours de plein contentieux :**

Sur le fondement de la jurisprudence « Département de Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014, il permet, aux concurrents évincés de la conclusion d'un contrat administratif ainsi qu'aux tiers au contrat, de contester la validité du contrat ou certaines de ses clauses ainsi que les actes détachables préalables à sa conclusion.

Le recours doit être effectué devant le tribunal administratif de Toulon dans un délai de DEUX (2) MOIS suivant l'accomplissement de mesures de publicité relatives à la conclusion du contrat. Le recours de plein contentieux peut être assorti d'un référé-suspension fondé sur l'article L 521-1 du code de justice administrative.

➤ **Recours pour excès de pouvoir :**

Les clauses réglementaires du contrat et la décision d'abandon de procédure sont susceptibles d'être contestées par la voie du recours pour excès de pouvoir dans un délai de DEUX (2) MOIS en application de l'article R 421-1 et suivants du code de justice administrative.

Comité consultatif de règlement amiable des litiges

En cas de difficultés survenant lors de la procédure de passation, l'organe chargé de jouer le rôle de médiateur est :

Comité consultatif
Place Félix Baret
CS 80001
13282 MARSEILLE CEDEX 06

Courriel : catherine.pietri@paca.pref.gouv.fr

ANNEXE 1

Dispositions relatives à la transmission de la copie de sauvegarde

Au titre de l'article R. 2332-14 du code de la commande publique, les candidats peuvent adresser une copie de sauvegarde dans les délais impartis pour la remise des candidatures ou des offres sur un support physique électronique (Ex. clé USB).

La copie de sauvegarde ne peut être ouverte que dans les cas prévus à l'article 2 de l'arrêté du 22 mars 2019 fixant les modalités de mise à disposition des documents de la consultation et de la copie de sauvegarde.

Elle est ouverte dans les cas suivants :

- lorsqu'un programme informatique malveillant (ou « virus ») est détecté dans les candidatures ou les offres transmises par voie électronique. La trace de cette malveillance est conservée ;
- lorsqu'une candidature ou une offre électronique est reçue de façon incomplète, hors délais ou n'a pu être ouverte, sous réserve que la transmission de la candidature ou de l'offre électronique ait commencé avant la clôture de la remise des candidatures ou des offres.

Cette copie de sauvegarde doit être placée dans un pli cacheté comportant les mentions suivantes :

Nom de la société - SIRET

COPIE DE SAUVEGARDE POUR :

Projet n° 2025-ESID TLN-0067

Hyères- DGA- Base Principale du LEVANT - Prestations multi-techniques d'exploitation et de maintien en condition des installations

NE PAS OUVRIR AVANT LA SEANCE D'OUVERTURE DES PLIS

Lorsque l'acheteur public ouvre la copie de sauvegarde, le document reçu par voie électronique ne doit pas être utilisé : la copie de sauvegarde se substitue au document initial. Elle devient la candidature – ou l'offre – principale, qui se substitue complètement au document arrivé hors délai ou qui n'a pu être ouvert.

Lorsqu'un programme informatique malveillant est détecté dans la copie de sauvegarde, celle-ci est écartée par l'acheteur.

La copie de sauvegarde sera remise contre récépissé ou par transporteur avant la date et l'heure limite de remise des offres à l'adresse géographique suivante :

Service d'Infrastructure de la Défense Méditerranée – Service achats infrastructure– Allée Amiral BAUDIN – (située dans l'enceinte de la base navale de Toulon). Les jours ouvrables de 8h à 12h et de 13h30 à 17h, sauf le vendredi de 8h à 11h30

ATTENTION : Une demande d'accès dans la base doit être demandée au moins cinq jours ouvrables à l'avance au :

- téléphone : 04 22 42 73 47 ou 04 22 42 33 62,
- mail : esid-toulon-sai.secretaire.fct@intradef.gouv.fr.

L'accès des étrangers est soumis à des délais étendus à faire préciser aux numéros ci-avant.

Si la copie de sauvegarde est envoyée par la poste, elle devra être adressée par pli recommandé avec avis de réception postal à l'adresse ci-dessous et parvenir avant ces mêmes date et heure limites de remise des plis :

BCRM de Toulon – SID Méditerranée - BP N° 71 - 83 800 Toulon Cedex 9

Les copies qui seraient transmises ou déposées après les dates et heures limites de réception des plis; seront renvoyées à leurs auteurs.

ANNEXE 2

Engagement du candidat pour les documents en diffusion restreinte (DR)

ANNEXE 3

CPR

ANNEXE 4

Désignation des co-traitants et sous-traitants pressentis

N° de PT	Intitulées	Co-traitant/ candidat individuel	Sous-traitant pressentis
1	Infrastructure générale, gros œuvre et second œuvre		
2	Clos et couvert		
3	CVC (chauffage, ventilation, climatisation)		Tâche essentielle
4	Plomberie et équipements sanitaires		
5	Poteaux incendie, bornes incendie, robinets incendie armés (RIA) et réserves incendies		
6	Incendie		
7	Electricité BT et HT		Tâche essentielle
8	Parafoudres, paratonnerres et mises à la terre (MALT)		
9	Onduleurs et Alimentations sans interruption (ASI)		
10	Groupes électrogènes (GE)		
11	Réseaux TV		
13	Engins de levage		
13	Compresseurs		
14	Portes et portails extérieurs		
15	Voiries, signalisations et clôtures		
16	Equipements sportifs		
17	Stockage – Production – Distribution d'eau		Tâche essentielle
18	Equipements spécifiques		

ANNEXE 5

LISTE DES DOCUMENTS A PRODUIRE AU TITRE DE LA CANDIDATURE

FICHE D'AUTO-CONTROLE

POUR RAPPEL : LES SOUS-DOSSIERS DOIVENT ETRE DEPOSES SUR PLACE DANS UN

DOSSIER ZIPPE

SOUS-DOSSIER 1 – CONTRAT SENSIBLE	Présent/absent
D'un extrait du registre du commerce et des sociétés (K bis) ou équivalent datant de moins de trois mois	
Deux exemplaires renseignés de contrôle primaire sous forme dématérialisée (annexe 3): <ul style="list-style-type: none"> * 1 exemplaire de contrôle primaire faisant apparaître la signature manuscrite scannée du dirigeant ; * 1 exemplaire (imprimé natif et non scanné) dûment rempli électroniquement 	
SOUS-DOSSIER 2 – DOCUMENTS DR	
Engagement du candidat au regard des informations et supports portant la mention « Diffusion Restreinte » (annexe 2).	
Attestation d'habilitation du système d'information par l'autorité d'homologation de l'entreprise ou la preuve d'une démarche d'initialisation de la demande d'homologation de sécurité	
SOUS-DOSSIER 3 - Documents à fournir démontrant l'aptitude du candidat à exercer l'activité professionnelle	
Formulaire DC1	
Déclaration sur l'honneur attestant que le candidat ne se trouve pas dans un cas d'exclusion mentionné aux articles L. 2341-1 et aux 1° et 3° de l'article L. 2341-3 du code de la commande publique	
Les pièces relatives au pouvoir des personnes habilitées à engager le candidat	
SOUS-DOSSIER 4 - Documents à fournir démontrant les capacités économiques et financières du candidat	
Formulaire DC2	
Chiffres d'affaires des trois dernières années	
Copie de l'assurance pour risques professionnels d'un niveau adapté à l'accord-cadre	
SOUS-DOSSIER 5 - Documents à fournir démontrant les capacités techniques et professionnelles du candidat	
Effectifs moyens annuel détaillés	

Liste des moyens en matériels dont disposera le candidat pour la réalisation de cet accord-cadre	
Liste des prestations exécutées au cours des 5 dernières années assortie d'attestations de bonne exécution pour les plus importantes en terme de prestations similaires et de remontées de conformité	
<u>Qualifications CVC – Plomberie sanitaire ou équivalent :</u> - Qualibat 5113 – Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie - Qualibat 5213 – Installation de chauffage avec chaudière gaz/fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000m² - Qualibat 5232 – Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000m² - Qualibat 5253 – Installation de réseaux à haute pression ou à haute température - Qualibat 514 – Entretien et maintenance (Plomberie – Eau Chaude Sanitaire) - Qualibat 526 – Entretien et maintenance d'installations de chauffage et de rafraîchissement (Qualification 5262 et 5264) - Qualibat 527 – Exploitation d'installations de chauffage et de rafraîchissement - Qualibat 5272 – Exploitation d'installation de chauffage et de rafraîchissement avec obligation de résultat dans tous type de bâtiment supérieur à 1000m - Qualibat 5312 – Installation de VMC en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000m² - Qualibat 533 - Entretien et maintenance (ventilation – Désenfumage – Traitement de l'air)	
<u>Qualification Electricité ou équivalent :</u> - Qualifelec – Courants Faibles – Antenne ANT - Qualifelec – Installations électriques MGTI - RGE - Qualifelec – Installations électriques LCPT - RGE - Qualifelec – Maintenance des installations électriques MIE – RGE - Qualifelec – Chauffage électrique CHE - RGE - Qualifelec – Ventilation VEN - RGE	
<u>Qualification QUALIFOUDRE ou équivalent :</u> - Qualifoudre – Installation – Niveau 2 ou 3 - Qualifoudre – Vérificateur – Niveau 2 ou 3	
<u>Qualification QUALICLIMAFROID ou équivalent :</u> QualiCLIMAFROID – Etudes Installation Maintenance	
<u>APSAD ou équivalent :</u> - APSAD R – Relatives à la sécurité d'installations d'alarme incendie	
<u>Divers :</u> - Certification MASE relative au système de management de la sécurité et de l'amélioration continue au sein de l'entreprise	

<ul style="list-style-type: none"> - Certification SYNTEAU, relative à la spécialisation dans la conception et la réalisation d'installations de traitement d'eaux - Attestation de compétence sous-section 4 pour la réalisation de travaux susceptibles de libérer des fibres d'amiante 	
---	--

-,

-